

הנדון: התחייבות בלתי חוזרת לעיריית חולון

לכבוד

עיריית חולון

אנו מורשי החתימה של (יש למלא כאן את שם המוסד) _____ (להלן: "המוסד"), מתחייבים בשמו ובידיעת חברי הוועד שלו, לקיים את כל ההתניות שלהלן, בקשר לכל סכום שיוענק לנו כתמיכה ע"י עיריית חולון (להלן- "העירייה"):

1. נשתמש בסכום התמיכה רק לצורך הפעולות עבורן ניתנה התמיכה. אנו נצהיר על כל סכום שלא ישמש לצורך פעולות עבורן ניתנה התמיכה.
 2. נעמוד בתנאים האחרים שקבעה הרשות המקומית בקשר לתמיכה .
 3. אם התמיכה מיועדת לאפשר רכישת מקרקעין או מבנה או הקמת מבנה למטרה מסוימת, אני מתחייבים כי :
 - א. המקרקעין או המבנה ישמשו לאותה מטרה וכי המטרה לא תשונה .
 - ב. תרשם בפנקס המקרקעין זיקת הנאה לטובת הציבור שאותו נועד המקרקעין או המבנה לשמש בקשר לאותה מטרה.
 - ג. תרשם בפנקס המקרקעין הערת אזהרה לפיה לא תיעשה עסקה או התחייבות לעסקה במקרקעין או במבנה .
 - ד. להבטחת התחייבותיו לפי סעיפים (2) ו-(3) יצורף במסגרת התחייבות מוסד הציבור ולפי העניין , ייפוי כוח בלתי חוזר, לפיו הוא מיפה את כוחה של הרשות המקומית, לעשות ולרשום הערת אזהרה או זיקת הנאה במקרקעין או במבנה שנרכש בעזרת התמיכה.
- ועדת התמיכות רשאית לפטור בכתב את מוסד הציבור מרשום זיקת הנאה או אזהרה בפנקס המקרקעין , אם התמיכה אינה עולה על רבע ממחיר הרכישה או ההקמה , כמו כן, רשאית ועדת התמיכות מטעמים מיוחדים שיירשמו , להתיר לבקשת מוסד ציבור שהוגשה אליה מראש, שינוי המטרה , שינוי או מחיקת הרישום בפנקס המקרקעין, אם נעשה, כאמור לעיל.
4. אם התמיכה מיועדת לאפשר שיפוץ מבנה או הצטיידות, כי ייעוד המבנה ואופן השימוש או בצידוד (לרבות במסגרת ללא קבלת רווח) לא ישונו במהלך 5 שנים לפחות ממועד קבלת התמיכה

- 5 נמציא לכם במשך שנת הכספים דיווחים כספיים ואחרים בקשר לשימוש בתמיכה, ע"פ דרישת עיריית חולון במועדים ובמתכונת שיקבעו על-ידכם.
- 6 נמציא לכם דוח כספי שנתי מבוקר, על צירופיו, תוך זמן סביר לאחר תום שנת הכספים
- 7 א. נאפשר למבקרים ומפקחים מטעם עיריית חולון ו/או לממשלה לבקר בכל עת סבירה במשרדנו ובמתקנינו ולעיין בספרי החשבונות שלנו, פרוטוקולים, חומר הנוגע לניהול השוטף וכל מסמך שיידרש.
- ב. נאפשר לנציגי העירייה ו/או הממשלה לעיין בכל חשבונות הבנקים שלנו, וזאת לפי כתב ההסמכה המצורף לטופס בקשת התמיכה.
- 8 הננו מתחייבים להחזיר לעירייה את יתרת התמיכה ו/או את כולה, כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן, ועל פי דרישת העירייה בתוספת ריבית חשב כללי, במקרים הבאים:
- א. התמיכה לא שימשה למטרה שלשמה ניתנה.
- ב. לא בוצע מלוא הפעולה / הפרויקט אליהם יועדה התמיכה
- ג. נעשה שימוש בכספי התמיכה כולם או בחלקם, שלא לפעילות לשמה הוקצו הכספים.
- ד. נעשה מעשה או מחדל, בניגוד לאמור בכתב התחייבות זה - מיד עם דרישת העירייה.
- ה. יתברר כי שולמה למוסד תמיכה ביתר.
- ו. יתברר כי המוסד לא עמד בתנאים לקבלת התמיכה.
- ז. הנתונים שדווחו או שהוצהרו על ידנו במסגרת הבקשה לתמיכה התגלו, כולם או חלקם, בלתי נכונים.
- 9 תהיו רשאים להפסיק, להקטין או לעכב את תשלום התמיכה החל בתאריך שתקבעו בהודעה בכתב, במקרים כדלקמן:
- א. אם לדעתכם אין אנו עושים את הפעולות, או חלקן כראות, או אם אין אנו מקיימים את כל התנאים, או ההתחייבויות - כאמור בכתב ההתחייבות זה בקשר למתן התמיכה.
- ב. אם תקציב העירייה הופחת עקב מדיניות כלכלית.
- ג. אם לא נעביר לכם את המסמכים כנדרש.
- 10 לא נעניק הרשאה לשימוש בנכס שנרכש כולו או חלקו מכספי תמיכת הרשות לכל גוף אחר, אלא באופן חד פעמי ובכפוף לאישור מראש של המועצה, לאחר קבלת המלצת הועדה המקצועית בין במסגרת כללים שייקבעו על ידה בהחלטתה במתן תמיכה או בהחלטה שתתקבל על ידה במועד מאוחר יותר, לבקשתנו.
- 11 לא נעביר מכספי התמיכה למפלגה, לסיעה או לרשימה, ולא נאפשר שימוש בתמיכה לצורכי תעמולה, כן לא תינתן רשות שימוש בנכס שנרכש כולו או חלקו מכספי תמיכת לפעילות זו.
- 12 נמנע מלהשתמש בכספי התמיכה לפעולות נגד העירייה, נגד אחד ממוסדותיה או תאגידיה או נגד מטרותיה.

13. נפעל לפי מדיניות הממשלה בנוגע לשכר, ייעול וחיסכון כפי שתקבע מזמן לזמן, ותיוודע לנו על ידי העירייה.
14. גביית החזר התמיכה מן המוסד יכול שתיעשה באמצעות קיזוז או ניכוי מהתמיכה (כולה או מקצתה) שאנו אמורים לקבל בשנה הבאה (אם תאושר).
15. כל ההוצאות בקשר עם עריכת התחייבות זו, וכן תיקון מסמכי היסוד שלנו יחולו עלינו.
16. אנו מתחייבים בזאת לא להמחות את הזכות לקבלת התמיכה.
17. אנו מתחייבים לבצע את הפעולה עברה מבוקשת התמיכה בעצמנו. ולקבל את כל ההחלטות הנוגעות לביצוע כאמור במוסדותינו. לא נעביר את ביצוע הפעולה לשום גורם אחר.
- אנו מתחייבים להתקשר ישירות עם ספקים נותני שירותים או מקבלי שכר ככל שנדרשים לביצועה של הפעולה על ידנו, ולקבל לחשבונות הבנק שלנו את כל ההכנסות הנובעות מקיום הפעולה.
- אנו מצהירים בזה שבחתימתנו על הדוחות הכספיים אנו מאשרים, שכל ההוצאות וההכנסות למוסדנו עברו ונרשמו בהנהלת החשבונות של המוסד.
18. אנו מתחייבים לקיים בקרה ופיקוח נאותים להבטחת קיום חובותינו בהתאם לנוהל לתמיכות מתקציב המדינה במוסדות ציבור ובהתאם למבחני התמיכה ובכלל זה לקיום ההתחייבויות של המוסד בהתאם לאלה, וכן להבטחת אמיתות הדיווחים הניתנים במסגרתם.

תאריך

חתימת שני מורשי חתימה :

<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
חתימה	תפקיד	מס' ת.ז.	שם
<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
חתימה	תפקיד	מס' ת.ז.	שם